



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.10.2023

№ 2811

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 28.07.2023 № 1825 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», п.п. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «РОССЕТИ УРАЛ» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «РОССЕТИ УРАЛ») от 11.09.2023 № 11323/3:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 28.07.2023 № 1825 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «РОССЕТИ УРАЛ» публичный сервитут общей площадью 1490 кв.м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3290001:14617 (842 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с/с Заболотское, д. Горшки;

- с кадастровым номером 59:32:3290001:4693 (615 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Заболотское, д. Горшки;

- с кадастровым номером 59:32:3290001:4725 (33 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Заболотское, д. Горшки.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Горшки (4500075801)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 3 Распоряжения изложить в следующей редакции:

Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 месяцев.»;

1.4. в пункте 5 Распоряжения слова «Приложения № 2» заменить словами «Приложения № 3»;

1.5. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.6. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.7. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. Направить настоящее распоряжение в ПАО «РОССЕТИ УРАЛ», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

2.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.10.2023 № 2811

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Горшки (4500075801)»



- Условные обозначения:**
- 02.33 Земельный кадастр
 - 14617
 - Границы земельного участка, учтенного в ГКН
 - Границы публичного сервитута
 - Границы кадастрового квартала
 - Адресная точка сервитута
 - Проектная линия ВЛ 0,4 кВ

Приложение 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.10.2023 № 2811

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИСУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Горшки (4500075801)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	511075.00	2201206.32	Геодезический метод; M±=0.1	-
2	511075.00	2201248.16	Геодезический метод; M±=0.1	-
3	511075.00	2201288.16	Геодезический метод; M±=0.1	-
4	511075.00	2201328.15	Геодезический метод; M±=0.1	-
5	511075.00	2201368.14	Геодезический метод; M±=0.1	-
6	511075.00	2201407.65	Геодезический метод; M±=0.1	-
7	511073.37	2201424.30	Геодезический метод; M±=0.1	-
8	511074.25	2201455.28	Геодезический метод; M±=0.1	-
9	511075.28	2201491.28	Геодезический метод; M±=0.1	-
10	511077.40	2201566.11	Геодезический метод; M±=0.1	-
11	511069.99	2201568.74	Геодезический метод; M±=0.1	-
12	511062.88	2201571.26	Геодезический метод; M±=0.1	-
13	511061.54	2201567.49	Геодезический метод; M±=0.1	-
14	511068.66	2201564.97	Геодезический метод; M±=0.1	-
15	511073.32	2201563.31	Геодезический метод; M±=0.1	-
16	511071.28	2201491.39	Геодезический метод; M±=0.1	-
17	511070.25	2201455.39	Геодезический метод; M±=0.1	-
18	511069.36	2201424.16	Геодезический метод; M±=0.1	-
19	511071.00	2201407.45	Геодезический метод; M±=0.1	-
20	511071.00	2201368.14	Геодезический метод; M±=0.1	-
21	511071.00	2201328.15	Геодезический метод; M±=0.1	-
22	511071.00	2201288.16	Геодезический метод; M±=0.1	-
23	511071.00	2201248.16	Геодезический метод; M±=0.1	-
24	511071.00	2201206.32	Геодезический метод; M±=0.1	-
1	511075.00	2201206.32	Геодезический метод; M±=0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:3290001:4693:**

- Площадь земельного участка – 8832 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 615 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 458 869,76 руб.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 165,18 руб./кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $615 * 165,18 * 49 * 0,01\% = 497,77$ рублей.

2. с кадастровым номером **59:32:3290001:4725:**

- Площадь земельного участка – 8562 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 33 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 414 271,16 руб.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 165,18 руб./кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $33 * 165,18 * 49 * 0,01\% = 26,71$ рублей.

Размер платы за весь срок сервитута – 524,48 рублей (Пятьсот двадцать четыре рубля 48 копеек)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут от 02.10.2023 № 2811

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

